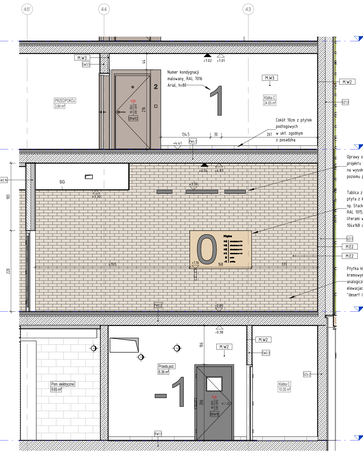
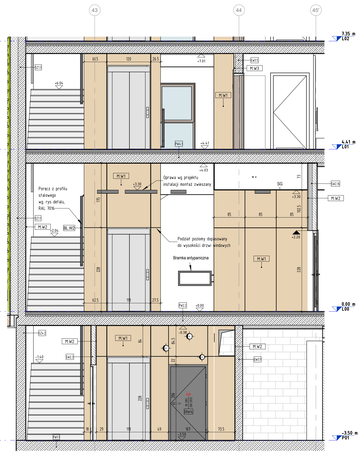
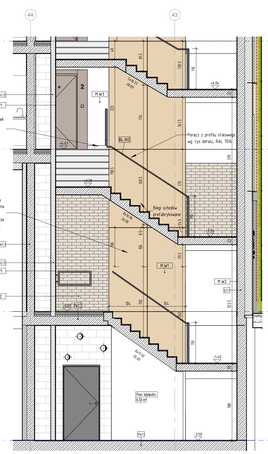


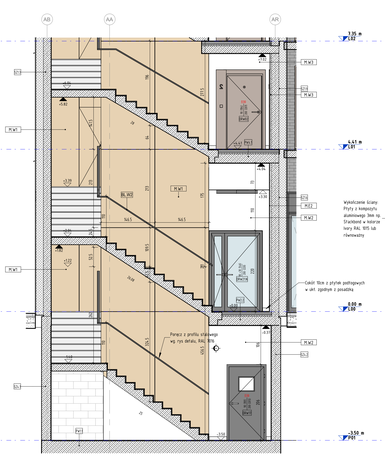
A PW klatka C Przekrój A-A
skala 1 : 50



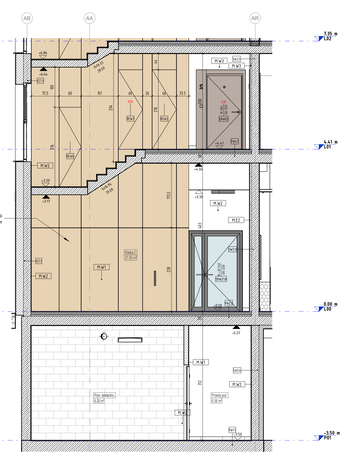
B PW klatka C Przekrój B-B
skala 1 : 50



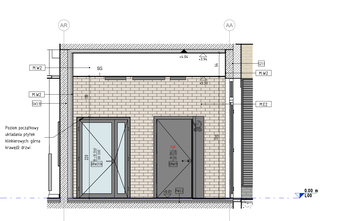
C PW klatka C Przekrój C-C
skala 1 : 50



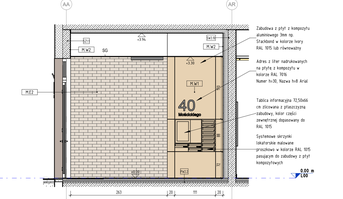
D PW klatka C Przekrój D-D
skala 1 : 50



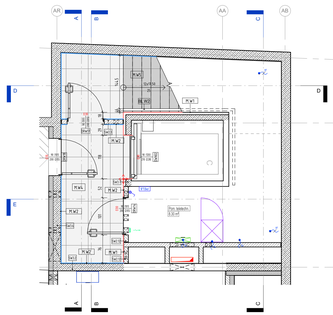
E PW klatka C Przekrój E-E
skala 1 : 50



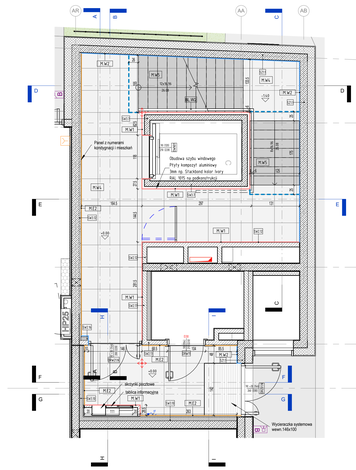
F PW klatka C Przekrój F-F
skala 1 : 50



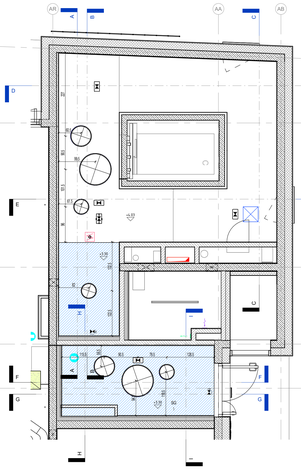
G PW klatka C Przekrój G-G
skala 1 : 50



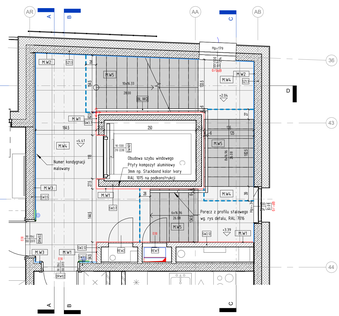
PW KLATKA C P01 DETAL
skala 1 : 50



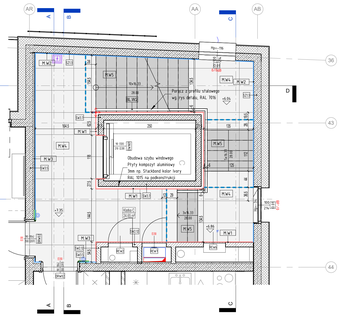
PW KLATKA C L00 DETAL
skala 1 : 50



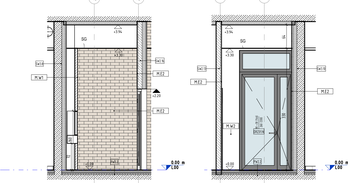
PW KLATKA C L00 SUFIT
skala 1 : 50



PW KLATKA C L01 DETAL
skala 1 : 50



PW KLATKA C L02 DETAL
skala 1 : 50



H PW klatka C Przekrój H-H
skala 1 : 50

I PW klatka C Przekrój I-I
skala 1 : 50

LEGENDA:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW WNĘTRZ CZĘŚCI WSPÓLNYCH

Ozn.	Symbol	Wykończenie
	M-W.2	Płytka klinkierowa elewacyjna w kolorze kremowym z jasną fugą, np. King Klinker "dessert land" lub równoważne
	M.W1	Płyty z kompozytu aluminiowego 3mm np. Stacklond w kolorze szary RAL 7015 lub równoważny
	M.W2	Wykończenie farbą lateksową w kolorze białym, wykończenie satynowe
	M.W3	Płyta szalunkowa zespolona (ISOVER EASYTHERM lub równoważne) 4 Dom malowana białą farbą lateksową, wykończenie satynowe
	M.W4	Płytka gresowa podłogowa Domino Otis white 60x60 lub równoważna
	M.W5	Płytka gresowa podłogowa Domino Otis grey 60x60 lub równoważna

OZNACZENIE NA RZUTACH:

- W.W.2.3 – Ściany malowane farbą lateksową w kolorze białym, wykończenie satyna
- W.K2 - Płytka klinkierowa w kolorze kremowym z jasną fugą, analogiczna do zastosowanej na elewacji, np.King Klinker "dessert land" lub równoważny
- M.W1 - Płyty - kompozyt aluminiowy 3mm, kolor fasy RAL 7015 np. Stacklond lub równoważny
- SU - Sufit podwieszany gładki gk na podkonstrukcji systemowej malowany farbą w kolorze białym
- Dylatacja na styku posadzki schodowego ze stopniem - wykończ fugą elastyczną w kolorze fugi posadzki
- Panel boczny (tzw na mieszkań) Greenkam nr. mieszkania
- Punkt dobrej widoczności (lustro)
- wyokrąglenia zewnętrzne (krata stalowa ocynkowana ze stalowej) zbrojenie z podłożem
- wyokrąglenia wewnętrzne (gumowa, systemowa) zbrojenie z podłożem
- Oprawa oświetleniowa wg projektu instalacji elektrycznych
- +0.1 identyfikacja wizualna ścian, nr. piętra na płytach kompozytowych - nadruk
- +1 identyfikacja wizualna nr. piętra na ścianach malowanych - nalewane
- Ręczny przycisk oddymiania - według projektu wyk. instalacji elektrycznych
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - według projektu wyk. instalacji elektrycznych

Detale: dolne wejściowych do mieszkań i drzwi do windowni na osi "WMT-PWY-ARC-DE-WN-0410-DETAL DRZWI WEJŚCIOWE"

Detale: zabudowy skrzynek pocztowych na osi "WMT-PWY-ARC-DE-WN-0000"

Biegi i spocznik schodów wykończone płytkami gresowymi na kleju. Na spocznikach międzykondygnacyjnych w warstwie kleju dodać matę akustyczną.

Balustrady wewnętrzne zgodnie z rys. "WMT-PWY-ARC-DE-WN-0200-BALUSTRADY WEWNĘTRZNE."

Portal windowy zgodnie z detalem "WMT-PWY-ARC-DE-WN-0420-DETAL PORTALU WINDOWEGO"

UWAGI:
1. Stosować wyłącznie farbę lateksową o parametrach konstrukcyjnych i instalacyjnych.
2. Otwory w stropie po ułożeniu instalacji zalać gipsem lub wypełnić w inny sposób.
3. Przejścia instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ogniowo.
4. W wymienionych drzwiach okiennych dobrzyć wielkości w świetle muchie.
5. W wymienionych otworów drzwiowych dobrzyć wielkości w świetle przejścia.
6. Wygazki oświetleniowe w sufitach podwieszanych wykonać w systemie.
7. Wszystkie wyłączniki oświetlenia, gniazda, przyciski na korytarzach wchodzących w skład zabudowań (poza OKP) na klatach schodowych lub sklep Bzm. Osadzić dźwięki należy w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
8. Na klatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki antypoślizgowe (min. R9).
9. Konstrukcja nośna budynku RIG.

W związku z art.36a ust.4 ß Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące rozwiązania wykonawcze lub zmniejszenie projektu budowlanego:
a. zmiana materiałów ściennych, posadzkowych, stolarki drzwiowej, wykończeniowych pomieszczeń i zewnętrznych pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów,
b. zmiana umiejscowienia lokalizacji ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych,
c. niewykonywanie ścianek działowych w miejscach(nie ozpisz) wyróżnione pom.
d. zmiana rozmiaru, ilości i lokalizacji otworów okiennych,
e. zmiana rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów,
f. zmiana rodzaju materiału rynien i rur spustowych, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i zachowaniem norm,
g. zmiana trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, pod warunkiem posiadania atestów i zachowaniem norm,
h. zmiana trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzejnej i posiadania atestów,
i. niewykonywanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia,
j. nieznaczne odstępstwa od wykonywanych ścian, podłóg i sufitów(wielkości, powłok, malowanie, sufity podwieszane).

INWESTOR	**Budynek mieszkalny wielorodzinny z parkiem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, z zabudową usługową oraz z częścią hotelową**
	przy ul. Pretficza 1 we Wrocławiu na działce nr 2, 5/5, 5/3, 5/7 AM-13 oraz 5 AM-14 obręb Stare Miasto we Wrocławiu, dzielnica Stare Miasto na działach nr 5/4, 5/3 AM-11 Obręb Środka
AUTOR	**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.** **ul. Przybyszewskiego 182-186** **51-148 Wrocław**
OSOBA PODPISANA	**Group-Arch Sp. z o.o.** Al. Karkonoska 104 53-505 Wrocław tel. +48 71 796 43 43 wroclaw@group-arch.com

KLATKA SCHODOWA C DETALE CZĘŚCI WSPÓLNYCH

ETAP PROJEKTU	DATA	SKALA
Projekt wykonawczy	2026.01.26	1:50

BRANŻA			
PROJEKTOWAŁ		nr uprawnień	podpis
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn arch. w zakresie architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 21/01/2004	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Adrian Staszczyszyn arch. w zakresie architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 01/04/2006	

NR PROJEKTU	ETAP	BRANŻA	PROFIL	NUMER NA PLANIE	NR	WARIANT
WMT-PWY-ARC-DE-WN-C000-01						